

Allgemeine Nutzungsordnung - Eltern-Kind-Gruppe „Philantinos“ - (gültig ab September 2020)



Mahlower Straße 139
14513 Teltow
Tel. 03328 – 47 01 40
Fax 03328 – 30 900 91
mail@philantow.de
www.philantow.de

- (1) Zuständig für die Vermietung und Verwaltung der Eltern-Kind-Gruppe „Philantinos“, Albert-Wiebach-Str. 8 in Teltow, ist das Philantow Familienzentrum/ Mehrgenerationenhaus. Träger ist „MenschensKinder Teltow“ Eigenbetrieb der Stadt Teltow.
- (2) Zur Nutzung der Räume ist mit dem Philantow eine Nutzungsvereinbarung abzuschließen.
- (3) Der Nutzer/ die Nutzerin ist verpflichtet, die Räume wie vorgefunden zu hinterlassen (sauber, aufgeräumt, abgeschmückt). Ausstattungsgegenstände bitte nach Gebrauch wieder an den ursprünglichen Platz zurückräumen. Sollte eine außerordentliche Reinigung notwendig sein, wird ein zusätzlicher Unkostenbeitrag von 60,00 € erhoben.
- (4) Zum Schmücken der Räumlichkeiten mit zum Beispiel Girlanden oder Luftballons befinden sich Haken an der Decke. Die Nutzung von Klebeband ist in der gesamten Einrichtung nicht erlaubt.
- (5) Stühle und Tische dürfen nicht von drinnen nach draußen gestellt werden und umgekehrt.
- (6) Der Spielplatz der Kita kann mitgenutzt werden. Während der Kita-Öffnungszeiten bitte darauf achten, dass das Tor zum Spielplatz abgeschlossen ist.
- (7) Die Einrichtung, sowie alle technischen Geräte werden bei der Übergabe durch den Nutzer/die Nutzerin und das Philantow geprüft. Die Raumübergabe erfolgt zu Beginn bzw. zum Ende der Mietzeit vor Ort.
- (8) Reinigungs-, Verbrauchs- und Lebensmittel sind nicht im Preis enthalten und sind mitzubringen, zum Beispiel (Geschirr)Handtücher, Geschirrspültabs, Küchenrolle, Filtertüten, Mülltüten, Kaffee, Milch usw.
- (9) Für die Entsorgung des Mülls ist der/die Nutzer*in verantwortlich.
- (10) Die Lautstärke ist im Sinne einer rücksichtsvollen Nachbarschaft in einem angemessenen Rahmen zu halten. Ab 22:00 Uhr gilt Zimmerlautstärke. Sollten uns Beschwerden über Ruhestörungen bekannt werden, ist ein Bußgeld in Höhe von 100,- € fällig.
- (11) Das Rauchen und offenes Feuer (zum Beispiel Kerzen, Grill, Feuerschale) sind in der gesamten Einrichtung und auf dem Kita-Gelände nicht gestattet. Die Brandschutzbestimmungen sind einzuhalten.
- (12) Bei Auslösen des Einbruch- oder Feueralarms ohne Notwendigkeit übernimmt der/die Nutzer*in die dadurch entstehenden Kosten.
- (13) Für die Teilnehmenden besteht kein gesetzlicher Versicherungsschutz durch das Philantow.
- (14) Für mitgebrachte Gegenstände und Garderobe wird keine Haftung übernommen.

- (15) Sachbeschädigungen sind dem Philantow umgehend anzuzeigen und zu ersetzen. Sollten Schäden nicht angezeigt werden ist neben dem Schadenersatz ein Bußgeld von 30,- € fällig.
- (16) Bei Vertragsabschluss ist der Personalausweis vorzulegen.
- (17) Im Zusammenhang mit der Anmietung von Räumen und der Rechnungslegung werden persönliche Daten gespeichert (Name, Adresse, Telefonnummer, Emailadresse). Unter Einhaltung der Finanz- und Steuervorschriften werden diese 10 Jahre aufbewahrt und danach vernichtet. Digital gespeicherte Daten werden nach 3 Jahren gelöscht.
- (18) Reservierungen gelten ab der Vorlage der unterzeichneten Nutzungsvereinbarung als bestätigt. Die Kautions ist vor Veranstaltungsbeginn im Philantow zu hinterlegen und kann am nächsten Werktag nach der Veranstaltung wieder ausgezahlt werden. Eine hinterlegte Kautions, die spätestens 3 Monate nach der Veranstaltung nicht abgeholt wurde, wird als Spende betrachtet. Es besteht kein weiterer Auszahlungsanspruch.
- (19) Kann die Nutzung der zur Verfügung gestellten Räume durch das Philantow aus unvorhersehbaren sicherheitstechnischen Gründen oder baulichen Maßnahmen nicht erfolgen, wird die erteilte Nutzungszusage widerrufen. Geleistete Zahlungen werden voll erstattet, weitergehende Ansprüche des/der Nutzer*in bestehen nicht.
- (20) Tritt der/die Nutzer*in maximal 14 Tage vor dem Nutzungstermin vom Vertrag zurück, sind als Abstandszahlung 25% der vereinbarten Miete zu zahlen. Sonst wird der volle Betrag fällig.
- (21) Die Schlüsselübergabe erfolgt zu Beginn bzw. zum Ende der Mietzeit vor Ort. Bei Verlust oder Beschädigung am Schlüssel oder der Schließanlage sind die mittelbaren und unmittelbaren Kosten vom Schlüsselempfänger zu tragen.
- (22) In Nottfällen erreichen Sie uns unter 0151 - 53 76 66 44.
- (23) Diese Nutzungsordnung ist Teil der Nutzungsvereinbarung.

Wir versuchen die Preise sehr gering zu halten, um vielen Menschen die Nutzung zu ermöglichen. Als gemeinnützige Einrichtung sind wir auf Spenden angewiesen und danken für jeden Beitrag.

Anhang I – Kosten und Ausstattung
Anhang II – Brandschutzordnung

Anhang

Kosten

6 Stunden für 40,- €, Kautions 100,- €.

Die Bezahlung erfolgt im Philantow. Die Schlüssel- und Raumübergabe erfolgt zu Beginn bzw. zum Ende der Mietzeit vor Ort.

Räume

Spielzimmer, Esszimmer, Küche, WC für

Erwachsenen, Kinderbad und-WC, Garderobe, Spielplatz

Spielzimmer:



Esszimmer: 15 Stühle f. Erwachsene, 12 Stühle f. Kleinkinder, 6 Babyhochstühle, 3 Tische, davon einer höhenverstellbar, zwei ausziehbar



Küche: Herd, Geschirrspüler, Kaffeemaschine, (TK-)Kühlschrank, Wasserkocher, Mikrowelle, Töpfe, Pfannen, Geschirr und Besteck 20fach vorhanden plus Kindergeschirr (15fach)



Spielplatz:



Liebe Gäste,

hier noch einige Hinweise von uns, den Eltern der „Philantinos“, zur Nutzung und Reinigung:

- Unsere Räume bitte **ohne Straßenschuhe** benutzen. Hier krabbeln vormittags kleine Kinder auf den Böden und Teppichen.
- Bitte schmücken Sie den Raum wieder ab - Luftballons, Girlanden und sonstige Kleinteile sind Gefahrenquellen für die Kleinkinder unserer Eltern-Kind-Gruppe.
- Um Ihnen das Aufräumen zu erleichtern haben wir Schränke und Regale in Küche und Spielzimmer beschriftet.
- Reinigungsmittel und Staubsauger finden Sie in der Küche im/neben dem Schrank hinter der Tür.
- Verbandskästen finden Sie ebenso dort. Der Feuerlöscher befindet sich rechts vom Küchenschrank.



Wir hoffen, Sie finden alles. Eine schöne Feier wünschen die

Philantinos



P.S. Wenn es Ihnen bei uns gefallen hat, freuen wir uns über eine kleine Spende ☺
Die Spendenbox steht auf dem Küchentisch.